

Số: **46** /TB-CCTHADS

Sa Pa, ngày 05 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 07/2021/KDTM - ST ngày 09 tháng 11 năm 2021 và Quyết định sửa chữa bổ sung Bản án số: 01/2022/QĐ-SCBSBA ngày 02 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 93/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2022 và Quyết định thi hành án số: 140/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 15/2022/HĐĐG-TSTHA ngày 21/11/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa và Công ty đấu giá tài sản hợp danh Cường Vinh.

Căn cứ Thông báo số: 37/TB-ĐGCV ngày 02/12/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Cường Vinh và Biên bản đấu giá tài sản ngày 02/12/2022;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa thông báo kết quả bán đấu giá thành tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất số: CH 316125, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 00191 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Lào Cai cấp ngày 19/5/2017 mang tên ông Phan Tiến Dũng và bà Nguyễn Thị Hương, thửa đất số 05, có diện tích 139,4m²; địa chỉ thửa đất: Tại tổ 2B, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa (nay là tổ 01, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa), tỉnh Lào Cai; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị; thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Quyền sử dụng đất số: CH 316123, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 00192 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Lào Cai cấp ngày 19/5/2017 mang tên ông Phan Tiến Dũng và bà Nguyễn Thị Hương, thửa đất số 04, có diện tích 29,3m²; địa chỉ thửa đất: Tại tổ 2B, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa (nay là tổ 01, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa), tỉnh Lào Cai, hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng: Đến hết tháng 11/2040.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà xây 04 tầng khung bê tông, cốt thép được xây dựng liền khối trên 02 thửa đất trên.

- Giá khởi điểm để bán đấu giá: **9.930.388.000^d** (Chín tỷ chín trăm ba mươi triệu ba trăm tám mươi tám nghìn đồng chẵn).

- Giá trúng đấu giá: **9.950.000.000^d** (Chín tỷ chín trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

- Người trúng đấu giá tài sản: Ông Trần Đức Hợi.

Địa chỉ: Tổ 02, phường Phan Si Păng, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và ông Trần Đức Hợi biết kết quả đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- VKSND thị xã Sa Pa;
- Người có quyền lợi NV liên quan;
- Công ty ĐGHD Cường Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lưu Văn Điều